



Statistische Berichte

Kennziffer
F II 1 m
5/2011

Baugenehmigungen in Bayern im Mai 2011



Alle Veröffentlichungen im Internet unter www.statistik.bayern.de/veroeffentlichungen

Kostenlos

ist der Download von allen Statistischen Berichten (meist PDF- und Excel-Format) sowie von „Bayern Daten“ und „Statistik kommunal“ (Informationelle Grundversorgung).

Kostenpflichtig

sind die links genannten Veröffentlichungen in gedruckter Form sowie die Druck- und Dateiausgaben (auch auf Datenträger) aller anderen Veröffentlichungen. Bestellung direkt im Internet oder beim Vertrieb, per E-Mail oder Fax.

Newsletter-Service

Für Themenbereich/e anmelden. Information über Neuerscheinung/en wird per E-Mail aktuell übermittelt.

Impressum

Statistische Berichte

bieten in tabellarischer Form neuestes Zahlenmaterial der jeweiligen Erhebung. Dieses wird, soweit erforderlich, methodisch erläutert und kurz kommentiert.

Vertrieb

E-Mail vertrieb@statistik.bayern.de
Telefon 089 2119-205
Telefax 089 2119-457
Internet www.statistik.bayern.de/veroeffentlichungen

Herausgeber, Druck und Vertrieb

Bayerisches Landesamt für
Statistik und Datenverarbeitung
Neuhauser Straße 8
80331 München

Auskunftsdienst

E-Mail info@statistik.bayern.de
Telefon 089 2119-218
Telefax 089 2119-1580

© Bayerisches Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung, München 2011

Alle Veröffentlichungen oder Daten sind Werke im Sinne von § 2 Urheberrechtsgesetz. Die Verwendung, Vervielfältigung und/oder Verbreitung von Veröffentlichungen oder Daten gleich welchen Mediums (Print, Datenträger, Datei etc.) – auch auszugsweise – ist nur mit Quellenangabe gestattet. Sie bedarf der vorherigen Genehmigung bei Nutzung für gewerbliche Zwecke, bei entgeltlicher Verbreitung oder bei Weitergabe an Dritte sowie bei Weiterverbreitung über elektronische Systeme und/oder Datenträger. Sofern in den Produkten auf das Vorhandensein von Copyrightrechten Dritter hingewiesen wird, sind die in deren Produkten ausgewiesenen Copyrightbestimmungen zu wahren. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

Zeichenerklärung

- 0 mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit
- nichts vorhanden oder keine Veränderung
- / keine Angabe, da Zahl nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt, geheimzuhaltend oder nicht rechenbar
- ... Angabe fällt später an
- x Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll
- () Nachweis unter dem Vorbehalt, dass der Zahlenwert erhebliche Fehler aufweisen kann
- p vorläufiges Ergebnis
- r berichtigtes Ergebnis
- s geschätztes Ergebnis
- D Durchschnitt
- ≙ entspricht

Auf- und Abrundungen

Im Allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsummen auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen zu den ausgewiesenen Endsummen ergeben. Bei der Aufgliederung der Gesamtheit in Prozent kann die Summe der Einzelwerte wegen Rundens vom Wert 100 % abweichen. Eine Abstimmung auf 100 % erfolgt im Allgemeinen nicht.

Inhaltsübersicht

Seite

Erläuterungen

3

Grafiken

1. Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 2004.....	4
2. Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern von Januar bis Mai 2011.....	4
3. Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Mai 2011.....	4
4. Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern von Januar bis Mai 2011.....	5
5. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 1 000 Einwohner in Bayern von Januar bis Mai 2011.....	5
6. Veranschlagte Baukosten je m ² Wohn- bzw. Nutzfläche im Neubau in Bayern von Januar bis Mai 2006 und 2011.....	5

Tabellen

1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980.....	6
2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2007 nach Monaten.....	7
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Mai 2011 nach Gebäudearten und Bauherren.....	8
4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Mai 2011 nach Kreisen.....	10
4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Mai 2011 nach Kreisen.....	18
5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im Mai 2011 nach Gebäudearten und Bauherren.....	22
6. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude in Bayern im Mai 2011 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und Privaten Haushalten als Bauherren.....	23
7. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im Genehmigungsverfahren in Bayern im Mai 2011 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und Privaten Haushalten als Bauherren.....	24
8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Mai 2011 nach Gebäudearten und der überwiegenden Beheizung.....	25
9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Mai 2011 nach Gebäudearten und der überwiegend verwendeten primären Heizenergie.....	26
10. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Mai 2011 nach Gebäudearten und der überwiegend verwendeten sekundären Heizenergie.....	28
11. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Mai 2011 nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff.....	30

Erläuterungen

Die Statistiken der Bautätigkeit im Hochbau sind angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG). Die Hochbaustatistik erstreckt sich auf genehmigungs- oder zustimmungsbedürftige, sowie kenntnisgabe- oder anzeigepflichtige oder einem Genehmigungsverfahren unterliegende Baumaßnahmen, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Gebäude, die im Gebiet eines gültigen Bebauungsplanes gebaut werden sollen, bedürfen gemäß Artikel 58 der Bayerischen Bauordnung (BayBO) keiner Genehmigung. Für sie gilt das **Genehmigungsfreistellungsverfahren**.

In den Ergebnissen der Baugenehmigungsstatistik (Tabellen 1 bis 11) sind auch Bauvorhaben nachgewiesen, die seit 1. Juni 1994 aufgrund der neuen Bauordnung im Rahmen von Genehmigungsfreistellungsverfahren durchgeführt werden. Ergebnisse über diese Bauvorhaben sind in Tabelle 7 gesondert aufgeführt.

Methodische Hinweise

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den von den Bauaufsichtsbehörden abgegebenen Meldungen, die nicht immer zeitgerecht übermittelt werden. Die Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Objekte, von denen im Berichtszeitraum die Baugenehmigung übersandt wurde. Hieraus können sich Unterschiede zum tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben. Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden Monatsberichts sollte deshalb ihr vorläufiger Charakter berücksichtigt werden.

Abweichungen in den Summen erklären sich aus dem Runden der Einzelwerte oder aus Korrekturen zur Jahresaufbereitung (eingearbeitete Tektoren). Diese Korrekturen können nur in der Jahressumme und nicht in den einzelnen Monaten bzw. Vierteljahren ausgewiesen werden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden können zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen, Wohnräume bzw. der Wohn- oder Nutzfläche führen. Dadurch können in den Tabellen auch negative Werte stehen.

Ausgewählte Begriffe

Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme. Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 18 000 € veranschlagte Kosten des Bauwerks nicht erfasst. Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Als **Gebäude** gelten nach der Systematik der Bauwerke selbständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind und von Menschen betreten werden können. Sie dienen dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen. Dabei kommt es auf die Umschließung durch Wände nicht an. Gebäude in diesem Sinne sind auch selbständig benutzbare, unterirdische Bauwerke. Unterkünfte, wie z.B. Baracken, Gartenlauben, Behelfsheime u. dgl., die nur für begrenzte Dauer errichtet oder von geringem Wohnwert sind, werden - ebenso wie behelfsmäßige Nichtwohnbauten und freistehende selbständige Konstruktionen - nicht zu den Gebäuden gerechnet.

Ein Bauwerk gilt als **Fertigteilkonstruktion**, wenn geschosshohe oder raumbreite tragende Fertigteile für Außen- oder Innenwände verwendet werden. Dazu zählen auch Gebäude, bei denen nur der überwiegende Teil der tragenden Konstruktion (gemessen am Rauminhalt) aus Fertigteilen besteht.

Überwiegend verwendeter Baustoff ist derjenige, der bei der Erstellung der tragenden Konstruktion des Gebäudes überwiegend Verwendung findet.

Die **primäre Heizenergie** ist die ausschließlich oder überwiegend genutzte Energiequelle. Eine **sekundäre Heizenergie** liegt nur dann vor, wenn mindestens eine weitere Energiequelle für die Beheizung eingesetzt wird. Eine **Wärmepumpe** nutzt die Wärmequellen

Erdwärme (Geothermie) oder Luft bzw. Wasser (Umweltthermie). Die Angabe „**Holz**“ umfasst auch Holzpellets.

Als **Kosten des Bauwerks** werden die zum Zeitpunkt der Baugenehmigung veranschlagten Kosten der Baukonstruktion (einschl. Erdarbeiten), die Kosten der Installation, deren betriebstechnische Anlagen und die Kosten für betriebliche Einbauten sowie für besondere Bauausführungen erfasst. Sie schließen die Umsatzsteuer ein.

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke (gemessen an der Gesamtnutzfläche) bestimmt sind.

Als **Nutzfläche** (ohne Wohnfläche) gilt entsprechend DIN 277 derjenige Teil der Netto-Grundfläche (ohne Wohnfläche), der der Zweckbestimmung und Nutzung des Bauwerks dient. Zur Nutzfläche gehören nicht die Konstruktions-, Funktions- und Verkehrsflächen.

Der **Rauminhalt** von Bauwerken ist entsprechend DIN 277 das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen, d.h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe.

Die **Wohnfläche** von Wohnungen (entsprechend der 11. Berechnungsverordnung) ist die Summe der anrechenbaren Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu einer Wohnung gehören.

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtnutzfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m² Wohnfläche rechnen ebenfalls dazu.

Ein **Einzelhaus** ist ein einzelnes, freistehendes Wohngebäude. Es kann auch aus mehreren Gebäudeteilen bestehen. Ein Einzelhaus kann ein Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus sein. Ein **Doppelhaus** besteht aus zwei Wand an Wand gebauten Wohngebäuden, die durch massive und vom Keller bis zum Dach reichende Wände (Brandmauer) getrennt sind. Diese Gebäude können Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhäuser sein. Doppelhaushälften werden als separate Gebäude nachgewiesen.

Ein **gereihtes Haus** ist ein Wohngebäude, das mit mindestens zwei anderen Wohngebäuden gleichen Typs (Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus) aneinander gebaut ist. Die einzelnen Gebäude können auch seitlich oder in der Höhe versetzt sein. Entscheidend für die Zuordnung "gereihtes Haus" (Reihenhaus) ist die Begrenzung dieser Gebäude durch die Baugrundstücke, d.h. eine Gebäudeteilseite muss unmittelbar auf der Grundstücksgrenze liegen.

Wohnheime sind Wohngebäude, in denen bestimmte Personengruppen gemeinschaftlich wohnen. Sie dienen primär dem Wohnen, können sowohl "Wohnungen" als auch "sonstige Wohneinheiten" enthalten und besitzen Gemeinschaftseinrichtungen (Gemeinschaftsverpflegung, Gemeinschaftsräume usw.).

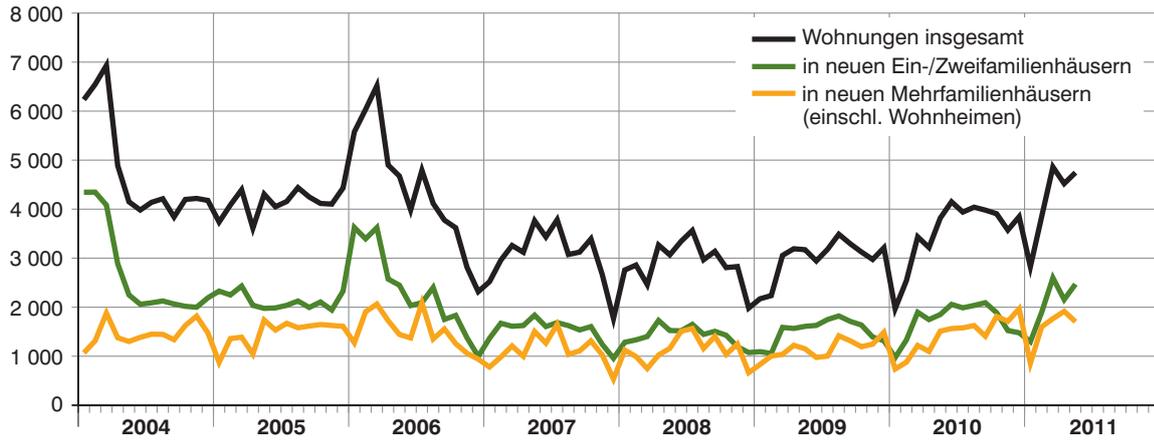
Die **Wohneinheiten** werden in **Wohnungen** und in **sonstige Wohneinheiten** unterschieden. Eine **Wohnung** besteht aus einem oder mehreren Räumen, die die Führung eines Haushalts ermöglichen, darunter stets eine Küche oder ein Raum mit fest installierter Kocheinrichtung. Eine Wohnung hat grundsätzlich einen eigenen abschließbaren Zugang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum, ferner Wasserversorgung, Abwasser- und Toilette, die auch außerhalb des Wohnungsabschlusses liegen können.

Eigentumswohnungen sind Wohnungen, an denen durch Eintragung im Wohnungsgrundbuch Sondereigentum nach den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes begründet worden ist oder durch Vormerkung begründet werden soll. Sie kommen nur in Gebäuden vor, in denen ausschließlich Sondereigentum an Wohnungen (Wohnungseigentum) und - soweit vorhanden - an nicht zu Wohnzwecken dienenden Räumen (Teileigentum) besteht.

Sonstige Wohneinheiten sind alle übrigen Wohneinheiten ohne Küche oder Kochnische. Zu ihnen zählen vor allem einzelne oder zusammenhängende Räume in Wohnheimen für die ständige wohnliche Unterbringung der Heimbewohner.

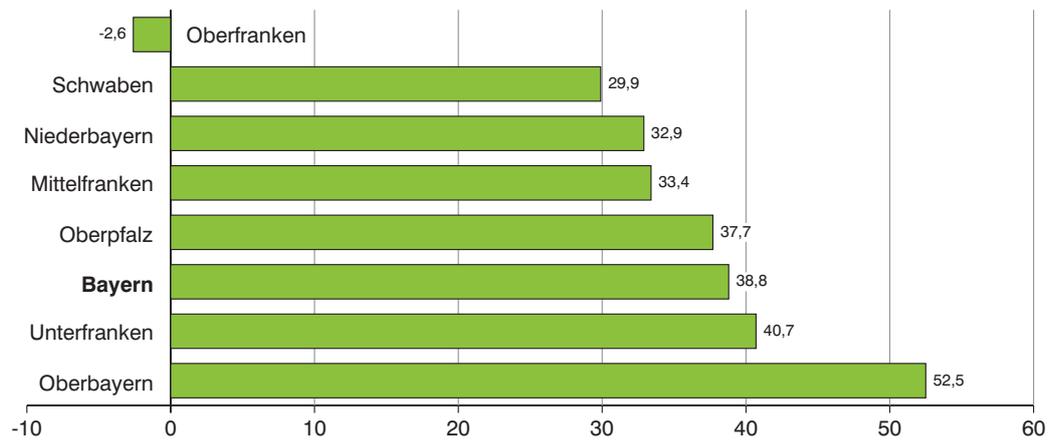
Zu den **Wohnräumen** zählen alle Zimmer (Wohn- und Schlafräume mit 6 oder mehr m² Wohnfläche) und Küchen. Nicht als Zimmer gelten Nebenräume wie Abstellräume, Speisekammern, Flure, Badezimmer und Toiletten.

1. Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 2004



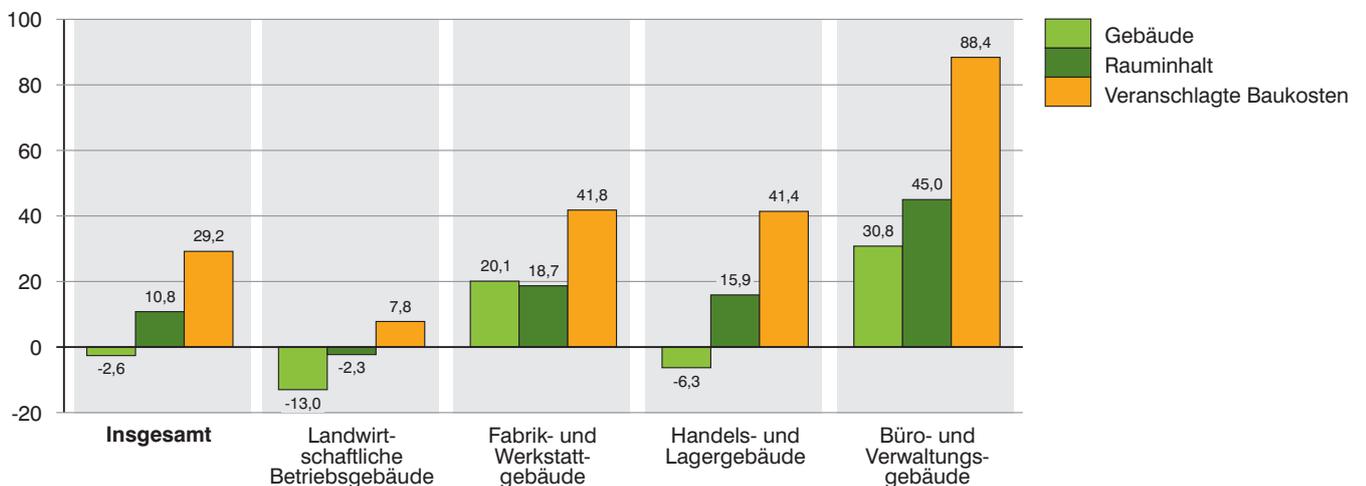
2. Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern von Januar bis Mai 2011

Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent



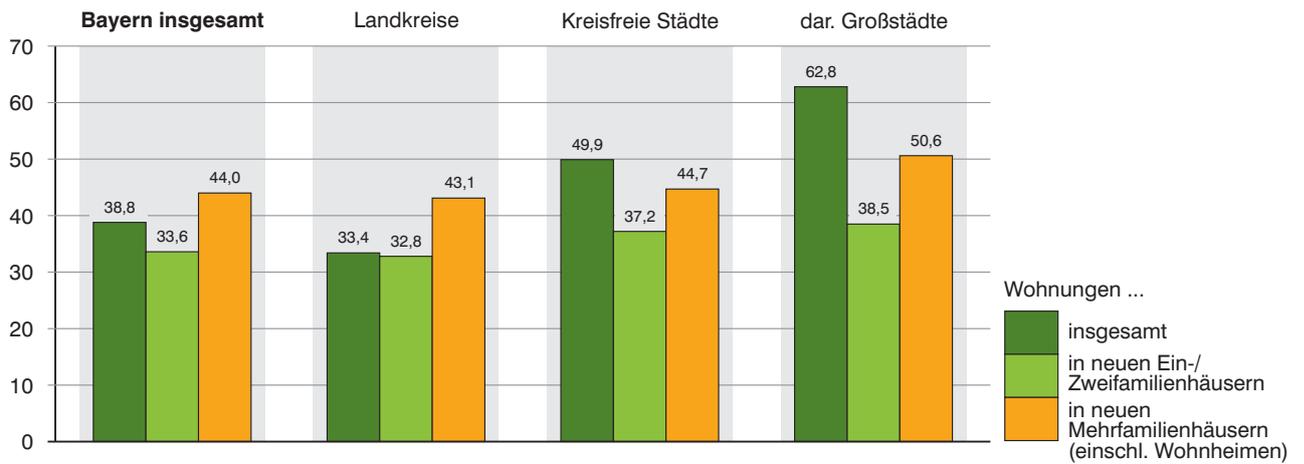
3. Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Mai 2011

Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

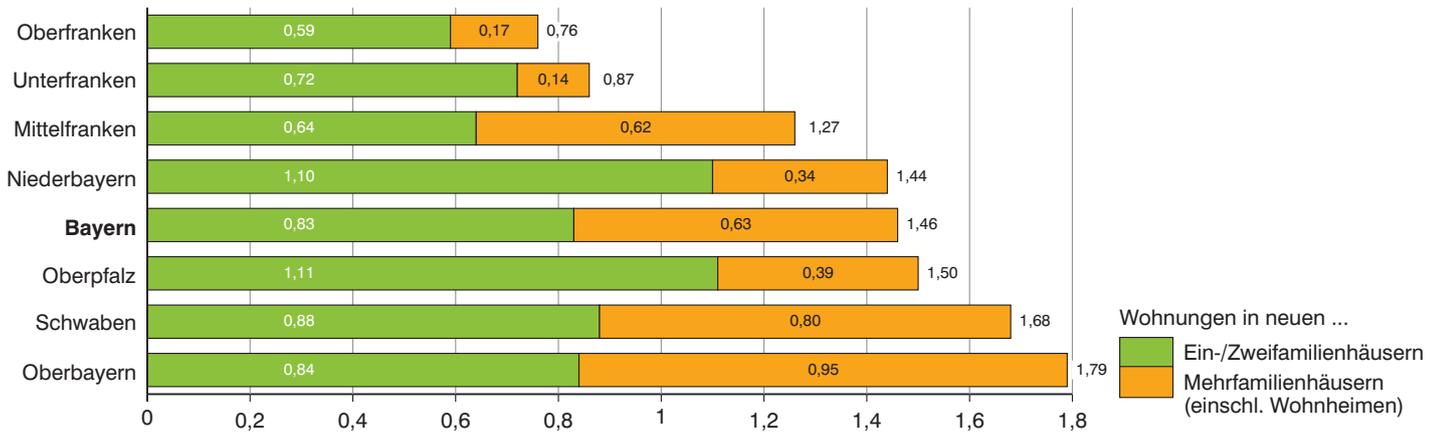


4. Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern von Januar bis Mai 2011

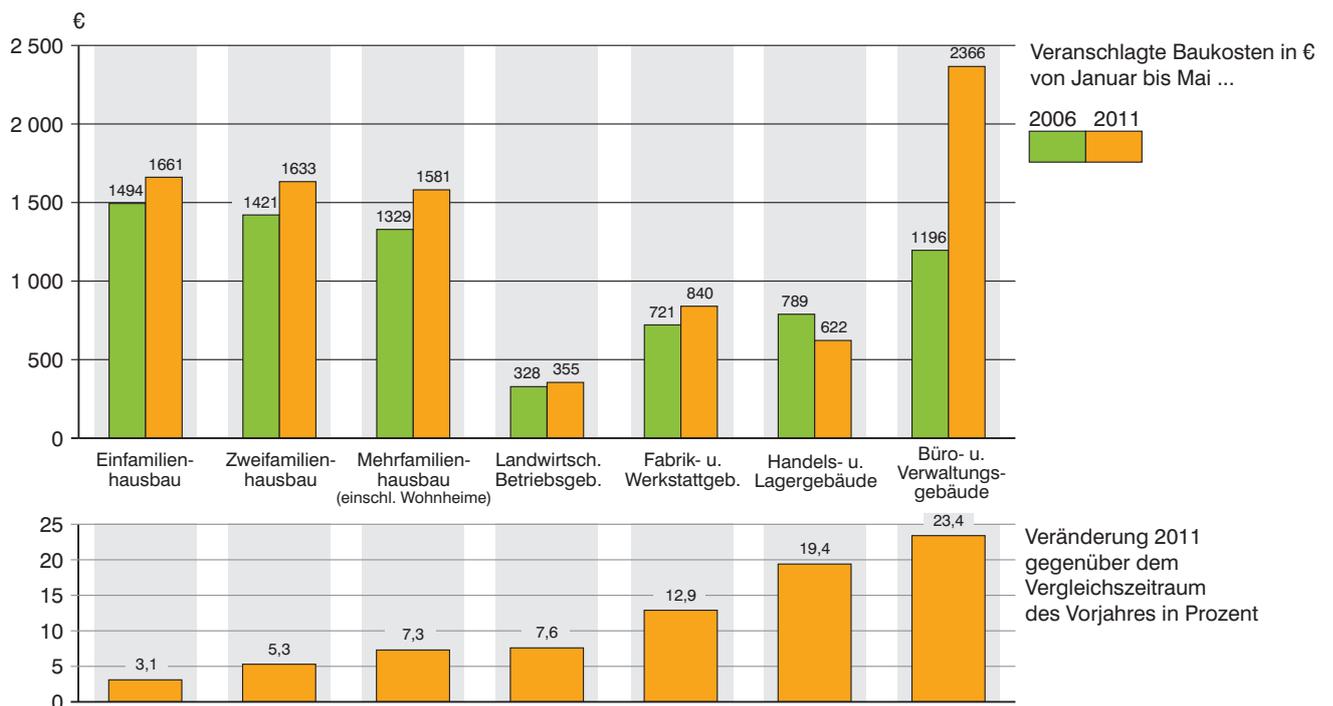
Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent



5. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 1 000 Einwohner in Bayern von Januar bis Mai 2011



6. Veranschlagte Baukosten je m² Wohn- bzw. Nutzfläche im Neubau in Bayern von Januar bis Mai 2006 und 2011



1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980

Berichtszeitraum	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen ins- gesamt ³⁾
	Wohnbau ¹⁾				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke ²⁾	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke ²⁾	
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl	
1980	42 566	50 413	73 417	6 827 827	11 360	42 724	72 524	3 799 500	78 718
1981	37 272	46 050	70 107	6 772 884	10 417	35 868	60 322	3 441 718	75 876
1982	31 503	40 525	64 146	6 405 406	10 028	36 050	61 071	3 855 039	70 241
1983	37 764	48 904	81 866	8 100 298	12 113	40 092	68 836	4 079 289	88 555
1984	31 008	39 885	68 817	6 792 378	9 556	34 241	55 451	3 381 131	74 460
1985	27 221	33 478	55 421	5 783 277	9 902	35 130	57 959	3 708 322	61 026
1986	27 710	31 981	49 556	5 553 623	9 981	39 286	64 529	4 276 282	54 466
1987	27 342	31 461	46 778	5 520 504	10 368	39 422	63 623	4 058 230	51 004
1988	29 932	34 521	51 349	6 154 538	11 163	41 147	67 438	4 637 392	56 256
1989	31 595	38 472	59 472	6 986 363	11 383	43 889	72 318	4 894 633	65 475
1990	35 952	46 716	76 581	8 763 791	12 004	45 546	74 233	5 376 050	86 316
1991	34 552	46 538	77 999	9 177 417	12 176	52 237	83 570	6 439 827	87 792
1992	39 058	55 413	95 884	11 693 365	11 953	47 214	78 490	6 510 591	107 204
1993	43 469	62 914	110 080	14 051 106	12 003	44 873	72 831	6 528 672	122 865
1994	44 728	65 642	115 754	15 328 241	11 517	46 375	76 397	7 026 881	127 598
1995	35 042	48 876	81 871	11 637 840	11 142	48 228	75 253	7 255 566	92 272
1996	35 931	45 740	69 308	10 962 664	10 663	41 931	65 730	5 585 679	78 654
1997	35 772	43 890	64 297	10 272 471	11 169	42 014	66 835	5 378 766	73 567
1998	40 148	47 558	68 745	10 980 529	12 192	49 462	78 080	5 919 860	78 359
1999	39 168	45 674	65 840	10 572 695	10 477	51 434	80 688	6 270 203	74 777
2000	33 124	38 461	55 372	8 983 497	10 187	46 184	75 709	5 753 671	63 163
2001	29 609	34 578	49 588	8 109 415	9 072	50 103	80 871	6 643 446	56 161
2002	30 040	33 948	47 256	8 079 298	8 308	44 977	69 385	6 152 051	53 225
2003	36 130	40 918	54 673	9 627 081	7 898	40 503	62 357	4 632 453	62 645
2004	31 255	35 901	50 189	8 518 789	7 803	36 761	56 717	4 293 700	57 721
2005	25 510	29 839	43 254	7 160 738	7 375	35 516	54 602	4 168 851	49 712
2006	27 896	32 427	46 188	7 820 357	8 561	42 457	66 278	4 915 995	53 057
2007	18 537	21 752	31 771	5 345 086	8 019	48 907	72 068	5 376 179	36 859
2008	17 203	21 138	30 728	5 353 426	8 564	50 763	74 163	5 395 346	35 053
2009	18 136	22 133	31 621	5 701 553	8 596	46 509	69 543	6 257 727	35 639
2010	20 980	25 299	37 962	6 811 771	9 733	49 407	70 914	5 519 497	42 416
2011									
2004 1. Vj.	11 896	13 252	17 036	3 105 265	1 821	9 183	14 277	1 212 960	19 711
2. Vj.	6 925	8 152	11 307	1 937 079	2 214	9 804	14 615	970 490	13 013
3. Vj.	6 181	7 234	10 513	1 733 556	2 095	9 288	14 469	1 066 702	12 191
4. Vj.	6 252	7 263	11 338	1 742 487	1 674	8 492	13 170	1 045 209	12 805
2005 1. Vj.	6 860	7 874	10 630	1 873 569	1 465	7 586	11 696	1 070 058	12 218
2. Vj.	6 015	7 115	10 311	1 710 441	2 179	9 303	14 784	1 013 383	11 970
3. Vj.	6 198	7 330	11 025	1 773 107	2 056	9 687	14 724	1 076 498	12 843
4. Vj.	6 435	7 508	11 259	1 801 094	1 677	8 912	13 409	1 010 079	12 652
2006 1. Vj.	10 415	11 850	15 891	2 812 240	1 649	8 708	13 886	1 142 080	18 128
2. Vj.	6 912	8 112	11 595	1 952 061	2 591	10 990	17 832	1 241 731	13 560
3. Vj.	6 318	7 413	11 242	1 821 857	2 394	12 401	18 586	1 407 056	12 683
4. Vj.	4 251	5 059	7 460	1 235 998	1 927	10 344	15 948	1 125 891	8 753
2007 1. Vj.	4 662	5 349	7 618	1 274 174	1 641	9 052	13 664	1 010 421	8 735
2. Vj.	5 110	6 014	8 834	1 488 377	2 296	13 434	20 917	1 464 264	10 314
3. Vj.	4 891	5 816	8 638	1 437 279	2 265	13 773	19 471	1 440 363	9 983
4. Vj.	3 873	4 566	6 677	1 143 510	1 818	12 630	18 015	1 462 480	7 830
2008 1. Vj.	4 043	4 894	6 883	1 217 971	1 809	11 004	15 242	1 101 097	8 077
2. Vj.	4 795	5 898	8 463	1 485 897	2 630	14 386	20 743	1 398 321	9 678
3. Vj.	4 633	5 765	8 731	1 470 519	2 301	13 919	20 837	1 441 689	9 673
4. Vj.	3 732	4 580	6 645	1 178 558	1 824	11 455	17 335	1 459 380	7 619
2009 1. Vj.	3 760	4 655	6 609	1 184 006	1 637	10 127	15 011	1 318 984	7 463
2. Vj.	4 726	5 753	8 151	1 480 151	2 214	11 062	15 662	1 277 537	9 308
3. Vj.	5 241	6 390	9 014	1 653 455	2 418	11 806	18 422	1 585 239	9 966
4. Vj.	4 411	5 432	8 029	1 405 071	2 324	13 555	20 540	2 086 762	9 081
2010 1. Vj.	4 187	5 052	7 037	1 327 115	1 964	9 440	13 667	1 215 101	7 949
2. Vj.	5 579	6 646	9 827	1 756 442	2 980	13 443	19 773	1 407 285	11 186
3. Vj.	6 123	7 236	10 728	1 924 055	2 572	14 265	19 037	1 376 314	11 962
4. Vj.	5 090	6 365	10 369	1 804 005	2 218	12 260	18 429	1 525 087	11 314
2011 1. Vj.	5 848	6 970	10 042	1 956 626	1 988	11 326	16 999	1 541 707	11 564
2. Vj.									
3. Vj.									
4. Vj.									

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Im Vergleich zu früheren Veröffentlichungen feststellbare Abweichungen im Ergebnismittelwert resultieren aus einer nachträglichen maschinellen Umsetzung der gemeldeten DM-Beträge in Euro-Werte in den Einzeldatensätzen. - ³⁾ In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2007 nach Monaten

Berichtszeitraum	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen ins- gesamt ³⁾
	Wohnbau ¹⁾				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke ²⁾	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke ²⁾	
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl	
2007 Januar	1 376	1 541	2 144	357 105	469	3 148	4 760	344 743	2 520
Februar	1 683	1 869	2 654	441 371	512	2 470	3 863	294 000	2 958
März	1 603	1 939	2 820	475 708	660	3 423	5 040	371 678	3 259
April	1 625	1 866	2 623	455 500	678	4 504	7 113	528 156	3 120
Mai	1 810	2 171	3 341	540 052	841	5 160	7 492	519 702	3 763
Juni	1 675	1 977	2 872	492 742	777	3 770	6 312	416 406	3 433
Juli	1 710	2 118	3 333	524 055	819	4 827	6 895	553 389	3 784
August	1 636	1 870	2 661	463 526	734	4 561	6 364	474 595	3 075
September ...	1 545	1 828	2 644	449 698	712	4 383	6 208	411 811	3 124
Oktober	1 651	1 960	2 917	491 200	784	5 071	7 576	636 986	3 393
November	1 277	1 527	2 270	387 047	585	4 415	6 076	505 791	2 668
Dezember	945	1 078	1 490	265 322	449	3 143	4 363	319 703	1 769
2008 Januar	1 335	1 617	2 408	404 079	523	3 132	4 475	315 277	2 758
Februar	1 348	1 641	2 326	409 991	621	4 312	5 673	374 468	2 859
März	1 360	1 636	2 149	403 943	665	3 560	5 094	411 352	2 460
April	1 711	2 049	2 753	507 674	904	5 439	7 957	539 944	3 268
Mai	1 511	1 871	2 684	481 789	854	4 193	6 188	409 023	3 067
Juni	1 573	1 978	3 026	496 454	872	4 757	6 598	449 234	3 343
Juli	1 657	2 068	3 215	529 221	822	5 114	7 154	519 891	3 565
August	1 465	1 848	2 603	464 503	726	4 442	6 507	480 347	2 968
September ...	1 511	1 850	2 913	476 795	752	4 361	7 175	441 236	3 139
Oktober	1 432	1 732	2 464	443 175	753	3 933	6 366	399 285	2 808
November	1 230	1 616	2 443	420 280	608	4 494	6 743	691 757	2 829
Dezember	1 070	1 232	1 738	315 103	463	3 032	4 227	368 338	1 982
2009 Januar	1 107	1 365	1 923	341 602	464	3 741	5 076	435 772	2 171
Februar	1 068	1 355	2 060	347 864	468	2 625	4 221	382 575	2 236
März	1 585	1 933	2 626	494 537	705	3 761	5 715	500 847	3 056
April	1 548	1 901	2 788	482 339	791	3 401	4 984	476 845	3 192
Mai	1 593	1 949	2 760	501 758	701	4 113	5 275	390 941	3 173
Juni	1 585	1 903	2 603	495 991	722	3 548	5 403	410 456	2 943
Juli	1 712	2 076	2 749	539 351	883	4 035	6 415	512 656	3 181
August	1 824	2 250	3 238	580 126	794	4 174	6 615	566 706	3 488
September ...	1 706	2 066	3 028	534 346	740	3 595	5 389	505 410	3 297
Oktober	1 634	1 982	2 831	518 365	851	4 675	6 959	600 359	3 127
November	1 412	1 757	2 637	457 445	774	3 885	5 925	506 430	2 974
Dezember	1 368	1 774	2 804	452 157	695	4 955	7 560	965 960	3 212
2010 Januar	979	1 185	1 711	316 232	462	2 158	3 437	336 290	1 970
Februar	1 327	1 577	2 210	408 739	586	3 325	4 473	329 278	2 544
März	1 881	2 290	3 116	602 144	916	3 958	5 757	549 603	3 435
April	1 702	1 973	2 843	521 615	961	3 973	5 772	353 771	3 217
Mai	1 833	2 242	3 362	595 310	1 062	5 442	7 733	597 155	3 818
Juni	2 044	2 430	3 621	639 493	957	4 029	6 266	456 707	4 150
Juli	1 978	2 335	3 565	623 034	857	3 746	5 433	398 711	3 940
August	2 058	2 447	3 661	653 032	888	3 697	5 859	417 704	4 040
September ...	2 087	2 453	3 500	647 989	827	6 822	7 745	559 899	3 980
Oktober	1 900	2 353	3 700	646 812	817	4 548	6 354	561 457	3 907
November	1 615	2 062	3 235	600 440	707	3 955	6 061	378 643	3 573
Dezember	1 575	1 957	3 445	557 789	693	3 757	6 011	584 743	3 846
2011 Januar	1 314	1 558	2 152	447 505	476	2 421	3 669	290 954	2 826
Februar	1 927	2 364	3 494	677 382	634	4 260	6 147	591 976	3 846
März	2 607	3 048	4 364	831 793	878	4 644	7 183	658 777	4 860
April	2 203	2 743	4 072	763 626	869	4 593	6 664	636 846	4 521
Mai	2 441	2 863	4 173	789 605	1 027	4 969	7 587	620 696	4 746
Juni									
Juli									
August									
September ...									
Oktober									
November									
Dezember									

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Im Vergleich zu früheren Veröffentlichungen feststellbare Abweichungen im Ergebnismittelwert resultieren aus einer nachträglichen maschinellen Umsetzung der gemeldeten DM-Beträge in Euro-Werte in den Einzeldatensätzen. - ³⁾ In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer				
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
					insgesamt	Wohnfläche
		Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²

Wohnbau

1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	2 004	1 891	959	2 004	3 105
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	233	301	130	466	517
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	201	659	206	1 603	1 241
4	Wohnheime	3	12	6	100	21
5	Wohngebäude insgesamt	2 441	2 863	1 302	4 173	4 884
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	135	470	131	1 077	893
7	Wohngebäude im Freistellungsverfahren ²⁾	611	572	279	731	968
	Von den Wohngebäuden entfielen auf:					
8	Öffentliche Bauherren	1	3	1	15	3
9	Unternehmen	446	746	269	1 529	1 378
10	davon Wohnungsunternehmen	373	641	209	1 404	1 215
11	Immobilienfonds	1	1	0	1	2
12	sonstige Unternehmen	72	104	60	124	161
13	Private Haushalte	1 989	2 101	1 031	2 533	3 481
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	5	14	1	96	22

Nichtwohnbau

15	Anstaltsgebäude	3	55	90	6	4
16	Büro- und Verwaltungsgebäude	56	359	623	16	12
17	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	352	1 278	1 890	3	3
18	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	555	2 854	4 294	40	41
19	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	119	772	1 036	9	11
20	Handels- und Lagergebäude	291	1 802	2 601	26	26
21	Hotels und Gaststätten	8	20	42	1	1
22	Sonstige Nichtwohngebäude	61	422	690	3	5
23	Nichtwohngebäude insgesamt	1 027	4 969	7 587	68	64
24	darunter Nichtwohngebäude im Freistellungsverfahren ²⁾	73	287	426	7	8
	Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:					
25	Öffentliche Bauherren	44	213	391	-	-
26	Unternehmen	720	4 180	6 284	50	47
27	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	370	1 316	1 944	3	3
28	Produzierendes Gewerbe	150	1 158	1 596	8	9
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung, Wohnungsunternehmen und Immobilienfonds	200	1 706	2 743	39	34
30	Private Haushalte	237	421	672	18	17
31	Organisationen ohne Erwerbszweck	26	155	240	-	-

¹⁾ Einschl. Küchen und Wohnräume in sonstigen Wohneinheiten. - ²⁾ Gemäß Artikel 58 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

in Bayern im Mai 2011 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäude		Alle Baumaßnahmen						Lfd. Nr.
Wohnräume ¹⁾	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume ¹⁾	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	Wohnfläche			
Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 €	
Wohnbau								
12 300	517 520	X	X	X	X	X	X	1
2 111	83 877	X	X	X	X	X	X	2
5 177	185 050	X	X	X	X	X	X	3
144	3 158	5	- 5	139	32	182	4 458	4
19 732	789 605	3 391	1 274	4 674	5 496	21 830	890 502	5
3 648	132 041	184	125	1 142	933	3 807	140 423	6
3 986	153 174	654	279	742	991	4 062	156 755	7
19	880	3	1	20	4	30	1 086	8
5 621	210 315	528	249	1 706	1 490	5 845	232 128	9
4 962	183 544	423	200	1 524	1 293	5 028	200 016	10
5	168	1	0	1	2	5	168	11
654	26 603	104	49	181	195	812	31 944	12
13 935	574 658	2 851	1 022	2 841	3 971	15 784	651 708	13
157	3 752	9	2	107	32	171	5 580	14
Nichtwohnbau								
14	15 029	11	98	6	4	14	30 544	15
45	140 314	91	737	10	7	18	166 168	16
20	62 858	412	1 950	9	14	53	69 815	17
163	280 860	762	4 796	47	51	197	343 663	18
39	91 362	170	1 180	6	13	41	107 935	19
100	136 069	382	2 858	31	30	113	160 725	20
4	7 573	29	72	2	2	9	21 319	21
17	121 635	139	785	-	0	23	173 304	22
259	620 696	1 415	8 366	72	75	305	783 494	23
30	24 466	81	438	7	8	30	26 959	24
-	67 212	94	461	- 5	- 6	- 27	123 239	25
187	459 941	930	6 926	52	54	203	541 998	26
20	68 337	423	2 005	4	5	24	73 534	27
35	149 818	207	1 790	5	11	34	177 053	28
132	241 786	300	3 131	43	38	145	291 411	29
72	41 023	325	704	26	28	110	50 828	30
-	52 520	66	274	- 1	- 1	19	67 429	31

4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern	878	1 056	1 601	1 816	325 870	784	757	874	1 267
2	Niederbayern	290	323	394	525	78 061	274	287	303	459
3	Oberpfalz	303	367	507	613	87 636	283	285	305	454
4	Oberfranken	156	163	212	280	42 686	150	140	166	239
5	Mittelfranken	234	294	519	526	74 517	206	195	230	331
6	Unterfranken	213	209	270	372	60 625	205	191	227	336
7	Schwaben	367	450	670	751	120 210	335	337	365	536
	Bayern	2 441	2 863	4 173	4 884	789 605	2 237	2 192	2 470	3 622
	Kreisfreie Städte	405	631	1 269	1 142	189 014	314	279	346	475
	darunter Großstädte ²⁾	270	456	1 004	850	144 050	191	168	214	290
	Landkreise	2 036	2 232	2 904	3 741	600 591	1 923	1 913	2 124	3 147

Regierungsbezirk Oberbayern

Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt	48	57	130	95	15 748	41	37	47	58
162	München	97	195	414	364	81 030	60	55	71	96
163	Rosenheim	13	9	13	17	2 668	13	9	13	17
	Zusammen	158	261	557	476	99 446	114	102	131	171

Landkreise

171	Altötting	18	17	19	28	4 224	18	17	19	28
172	Berchtesgadener Land	9	10	14	18	2 623	8	7	8	13
173	Bad Tölz-Wolfratshausen	18	26	45	43	8 247	16	20	22	33
174	Dachau	56	65	96	113	20 131	52	48	58	83
175	Ebersberg	24	30	45	47	8 362	21	21	22	29
176	Eichstätt	37	44	48	74	12 486	35	40	38	67
177	Erding	56	56	70	96	14 825	53	49	57	83
178	Freising	61	78	113	132	20 425	53	53	62	91
179	Fürstenfeldbruck	51	50	64	84	14 389	49	44	55	75
180	Garmisch-Partenkirchen	6	7	13	12	2 306	5	5	7	8
181	Landsberg am Lech	30	27	34	44	7 420	29	26	31	41
182	Miesbach	25	32	37	55	9 860	23	26	28	46
183	Mühldorf a.Inn	28	34	49	56	8 706	27	26	33	42
184	München	84	84	98	145	27 239	81	77	86	133
185	Neuburg-Schrobenhausen	34	34	53	60	8 769	31	26	31	43
186	Pfaffenhofen a.d.Ilm	25	28	33	44	7 314	23	25	26	39
187	Rosenheim	55	66	82	110	18 804	49	52	56	87
188	Starnberg	33	32	37	58	9 762	32	31	33	54
189	Traunstein	40	42	61	71	11 882	35	31	38	50
190	Weilheim-Schongau	30	32	33	51	8 650	30	32	33	51
	Zusammen	720	795	1 044	1 340	226 424	670	655	743	1 096
1	Oberbayern	878	1 056	1 601	1 816	325 870	784	757	874	1 267

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ München, Nürnberg, Augsburg, Würzburg, Regensburg, Ingolstadt, Fürth, Erlangen.

in Bayern im Mai 2011 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/ Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-verfahren	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €			

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

64	463	261	1 371	2 125	30	284 701	1 507	2 822	1 832	306	2 033	705 610	1
9	61	236	774	1 158	7	64 335	708	1 396	443	88	613	163 939	2
16	177	162	605	1 016	6	60 794	594	1 234	569	81	684	173 389	3
1	21	68	440	605	1	49 860	355	706	274	39	348	127 687	4
18	147	73	296	416	2	25 750	433	632	556	49	597	122 573	5
2	13	80	659	1 002	6	39 080	463	1 233	318	67	442	129 995	6
25	195	147	824	1 264	16	96 176	746	1 616	754	119	855	250 803	7
135	1 077	1 027	4 969	7 587	68	620 696	4 806	9 639	4 746	749	5 572	1 673 996	
70	616	98	882	1 541	13	234 699	756	1 919	1 515	77	1 325	501 076	
61	500	59	583	1 095	11	204 519	493	1 361	1 207	45	998	400 994	
65	461	929	4 087	6 046	55	385 997	4 050	7 721	3 231	672	4 246	1 172 920	

Regierungsbezirk Oberbayern

6	27	5	92	116	-	28 989	68	159	143	10	102	51 089	161
28	238	33	300	559	10	140 394	164	598	531	27	434	233 035	162
-	-	1	4	8	-	.	21	14	14	1	20	4 985	163
34	265	39	396	683	10	.	253	771	688	38	556	289 109	
-	-	16	32	54	1	3 049	54	63	21	7	33	8 883	171
1	6	4	4	5	-	249	28	11	17	2	22	7 176	172
1	8	9	43	58	1	3 047	44	72	48	1	49	13 377	173
4	38	12	40	60	-	2 695	89	97	105	17	124	25 860	174
3	23	3	17	33	-	3 239	33	52	49	8	52	11 987	175
1	6	23	121	175	1	12 461	79	189	59	16	87	27 553	176
-	-	15	70	92	5	5 321	91	101	79	29	112	23 070	177
4	28	16	62	90	-	9 537	96	131	122	20	146	32 731	178
2	9	6	36	50	-	4 251	84	145	68	24	92	27 394	179
-	-	3	17	24	-	.	14	25	14	1	14	3 308	180
1	3	11	66	110	7	9 875	64	129	50	6	57	19 475	181
1	4	5	12	21	1	1 139	37	38	37	9	56	11 391	182
1	16	13	17	29	-	2 205	60	70	54	4	63	16 365	183
3	12	7	87	115	-	20 943	110	260	103	29	147	63 905	184
3	22	12	31	55	2	3 370	61	71	59	23	68	16 135	185
1	4	10	25	38	-	1 343	42	55	34	7	45	9 649	186
1	4	17	87	121	1	6 580	84	161	87	15	118	27 720	187
-	-	6	22	36	-	2 146	51	51	39	13	61	25 118	188
3	15	28	151	223	-	19 121	88	246	64	30	75	33 064	189
-	-	6	35	53	1	2 753	45	84	35	7	57	12 340	190
30	198	222	975	1 442	20	.	1 254	2 051	1 144	268	1 478	416 501	
64	463	261	1 371	2 125	30	284 701	1 507	2 822	1 832	306	2 033	705 610	1

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²
Regierungsbezirk Niederbayern										
Kreisfreie Städte										
261	Landshut	22	22	29	36	5 825	21	20	22	33
262	Passau	5	5	8	10	1 098	4	4	5	7
263	Straubing	17	24	47	39	6 694	13	12	14	17
	Zusammen	44	52	84	86	13 617	38	36	41	57
Landkreise										
271	Deggendorf	51	55	63	93	13 443	49	51	57	87
272	Freyung-Grafenau	12	11	14	20	2 754	12	11	14	20
273	Kelheim	30	31	42	51	7 497	28	27	28	44
274	Landshut	31	37	40	58	8 888	29	34	32	51
275	Passau	60	66	74	108	15 245	59	63	68	103
276	Regen	3	3	3	5	718	3	3	3	5
277	Rottal-Inn	24	30	31	44	6 684	23	28	25	39
278	Straubing-Bogen	13	16	18	26	3 882	12	14	13	21
279	Dingolfing-Landau	22	22	25	35	5 333	21	20	22	31
	Zusammen	246	271	310	439	64 444	236	251	262	402
2	Niederbayern	290	323	394	525	78 061	274	287	303	459
Regierungsbezirk Oberpfalz										
Kreisfreie Städte										
361	Amberg	15	16	24	27	3 788	14	12	16	20
362	Regensburg	21	35	80	66	7 851	12	10	13	17
363	Weiden i.d.OPf.	21	38	66	66	9 455	19	16	19	26
	Zusammen	57	89	170	159	21 094	45	38	48	64
Landkreise										
371	Amberg-Weizsach	12	14	12	20	3 185	12	14	12	20
372	Cham	38	44	44	68	10 283	38	44	44	68
373	Neumarkt i.d.OPf.	54	76	115	132	17 791	49	51	50	80
374	Neustadt a.d.Waldnaab	22	22	25	35	5 544	22	22	25	35
375	Regensburg	77	79	86	126	18 963	76	76	80	120
376	Schwandorf	31	32	42	54	8 124	29	28	33	47
377	Tirschenreuth	12	11	13	19	2 652	12	11	13	19
	Zusammen	246	278	337	454	66 542	238	247	257	391
3	Oberpfalz	303	367	507	613	87 636	283	285	305	454

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

in Bayern im Mai 2011 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-verfahren	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	1 000 €		

Regierungsbezirk Niederbayern

1	7	5	83	118	-	6 372	31	128	29	8	37	12 721	261
-	-	3	7	14	-	1 017	12	16	8	2	11	2 287	262
4	33	6	15	28	-	2 455	26	42	48	2	40	11 004	263
5	40	14	104	160	-	9 844	69	185	85	12	87	26 012	

2	6	18	60	89	2	7 111	73	124	66	32	95	21 385	271
-	-	16	34	55	-	6 214	57	66	18	2	30	11 290	272
1	10	23	77	118	1	5 774	76	142	49	4	64	16 500	273
1	5	21	79	107	-	3 604	60	132	41	4	60	13 060	274
-	-	36	150	203	-	8 305	119	235	83	22	124	25 738	275
-	-	5	12	21	-	2 429	13	27	6	1	8	3 954	276
-	-	51	119	182	2	9 550	116	223	42	3	64	20 565	277
-	-	27	85	133	1	6 440	68	148	27	-	41	13 283	278
-	-	25	53	90	1	5 064	57	114	26	8	40	12 152	279
4	21	222	670	998	7	54 491	639	1 211	358	76	525	137 927	
9	61	236	774	1 158	7	64 335	708	1 396	443	88	613	163 939	2

Regierungsbezirk Oberpfalz

1	8	5	58	92	-	.	24	112	23	1	27	15 031	361
7	51	7	100	252	-	15 670	48	262	105	3	83	28 061	362
2	47	2	18	23	-	.	26	35	66	8	67	10 267	363
10	106	14	177	367	-	23 242	98	410	194	12	177	53 359	
-	-	20	45	72	-	3 838	47	90	15	-	27	8 208	371
-	-	37	90	142	-	7 038	100	170	48	7	77	19 747	372
4	59	29	83	127	2	6 077	108	170	133	15	151	32 163	373
-	-	18	68	101	4	6 326	50	111	32	3	42	12 528	374
1	6	18	53	81	-	6 349	98	118	86	28	127	26 141	375
1	6	13	75	99	-	6 735	46	126	43	14	56	15 299	376
-	-	13	14	27	-	1 189	47	38	18	2	28	5 944	377
6	71	148	427	649	6	37 552	496	824	375	69	507	120 030	
16	177	162	605	1 016	6	60 794	594	1 234	569	81	684	173 389	3

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²

Regierungsbezirk Oberfranken

Kreisfreie Städte

461	Bamberg	6	19	28	30	4 503	4	3	4	6
462	Bayreuth	5	5	6	9	.	5	5	6	9
463	Coburg	1	1	2	2	.	1	1	2	2
464	Hof	1	1	1	1	.	1	1	1	1
	Zusammen	13	26	37	44	6 209	11	10	13	19

Landkreise

471	Bamberg	25	26	28	41	6 600	25	26	28	41
472	Bayreuth	26	25	32	43	6 462	26	25	32	43
473	Coburg	27	23	29	40	6 194	27	23	29	40
474	Forchheim	32	30	39	53	7 959	31	28	33	50
475	Hof	6	7	6	10	2 029	6	7	6	10
476	Kronach	5	5	6	8	1 191	5	5	6	8
477	Kulmbach	11	12	21	23	3 301	9	7	9	14
478	Lichtenfels	7	6	10	12	1 690	6	5	6	8
479	Wunsiedel i.Fichtelgebirge	4	4	4	6	1 051	4	4	4	6
	Zusammen	143	138	175	237	36 477	139	130	153	220
4	Oberfranken	156	163	212	280	42 686	150	140	166	239

Regierungsbezirk Mittelfranken

Kreisfreie Städte

561	Ansbach	4	4	4	6	1 072	4	4	4	6
562	Erlangen	8	23	83	42	5 552	4	4	6	7
563	Fürth	10	24	51	51	6 329	4	5	5	8
564	Nürnberg	46	54	123	103	10 837	41	30	41	55
565	Schwabach	3	3	3	4	775	3	3	3	4
	Zusammen	71	106	264	206	24 565	56	46	59	81

Landkreise

571	Ansbach	26	29	38	48	7 379	23	24	27	38
572	Erlangen-Höchstadt	28	40	59	69	10 666	25	27	29	45
573	Fürth	33	35	48	61	9 635	30	26	31	44
574	Nürnberger Land	24	27	37	47	7 294	22	22	25	38
575	Neustadt a.d.Aisch-Bad Windsheim	10	10	18	19	2 800	9	7	10	14
576	Roth	26	27	32	44	7 355	26	27	32	44
577	Weißenburg-Gunzenhausen	16	19	23	32	4 823	15	16	17	27
	Zusammen	163	188	255	321	49 952	150	149	171	250
5	Mittelfranken	234	294	519	526	74 517	206	195	230	331

¹⁾Einschl. Wohnheime.

in Bayern im Mai 2011 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungsverfahren	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	1 000 €		

Regierungsbezirk Oberfranken

1	21	2	9	11	-	.	16	20	66	-	43	12 136	461
-	-	-	-	-	-	-	8	1	6	1	10	2 477	462
-	-	-	-	-	-	-	9	5	2	2	5	2 955	463
-	-	-	-	-	-	-	5	1	1	1	3	977	464
1	21	2	9	11	-	.	38	28	75	4	60	18 545	
-	-	7	57	72	1	3 731	46	89	32	3	50	11 860	471
-	-	2	3	6	-	.	39	18	35	11	51	7 749	472
-	-	18	100	153	-	16 339	63	163	32	7	48	23 612	473
-	-	8	8	13	-	698	48	27	44	7	60	10 138	474
-	-	7	44	64	-	3 557	33	70	8	-	18	7 056	475
-	-	5	9	15	-	248	18	18	7	1	11	1 882	476
-	-	9	193	239	-	22 358	22	248	21	6	23	25 837	477
-	-	7	16	26	-	1 874	30	35	14	-	18	5 058	478
-	-	3	2	5	-	340	18	11	6	-	9	15 950	479
-	-	66	432	594	1	.	317	678	199	35	288	109 142	
1	21	68	440	605	1	49 860	355	706	274	39	348	127 687	4

Regierungsbezirk Mittelfranken

-	-	-	-	-	-	-	7	2	4	-	7	1 236	561
1	13	1	4	6	-	.	15	9	88	2	44	8 041	562
6	46	1	1	2	-	.	18	8	55	-	55	7 899	563
3	38	5	36	43	-	3 458	86	115	131	1	127	23 074	564
-	-	1	2	3	-	.	7	5	3	-	5	1 013	565
10	97	8	43	54	-	5 275	133	138	281	3	237	41 263	
2	8	20	70	91	-	4 282	66	123	40	2	54	16 398	571
2	17	7	21	34	1	1 630	42	57	64	8	77	13 350	572
2	11	5	27	34	-	4 552	44	57	48	9	63	14 857	573
1	6	4	17	21	1	2 043	51	35	45	4	62	11 879	574
1	8	3	7	10	-	279	13	14	18	6	19	3 079	575
-	-	8	33	55	-	2 177	40	71	34	11	47	9 955	576
-	-	18	80	118	-	5 512	44	135	26	6	37	11 792	577
8	50	65	253	363	2	20 475	300	494	275	46	359	81 310	
18	147	73	296	416	2	25 750	433	632	556	49	597	122 573	5

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²
Regierungsbezirk Unterfranken										
Kreisfreie Städte										
661	Aschaffenburg	4	4	4	7	1 183	4	4	4	7
662	Schweinfurt	3	2	3	5	722	3	2	3	5
663	Würzburg	14	14	19	26	4 407	13	12	14	23
	Zusammen	21	20	26	37	6 312	20	19	21	35
Landkreise										
671	Aschaffenburg	38	40	50	73	11 330	36	37	42	65
672	Bad Kissingen	15	16	18	25	4 569	15	16	18	25
673	Rhön-Grabfeld	15	15	16	24	4 285	15	15	16	24
674	Haßberge	14	15	22	26	4 422	13	12	14	20
675	Kitzingen	22	19	27	37	5 297	21	17	21	31
676	Miltenberg	13	13	22	26	3 818	12	11	15	20
677	Main-Spessart	31	28	33	51	8 551	31	28	33	51
678	Schweinfurt	19	18	21	29	5 125	19	18	21	29
679	Würzburg	25	24	35	45	6 916	23	20	26	37
	Zusammen	192	189	244	335	54 313	185	173	206	301
6	Unterfranken	213	209	270	372	60 625	205	191	227	336
Regierungsbezirk Schwaben										
Kreisfreie Städte										
761	Augsburg	26	54	104	103	12 296	16	14	17	25
762	Kaufbeuren	3	9	14	12	.	2	2	3	5
763	Kempten (Allgäu)	2	2	2	4	.	2	2	2	4
764	Memmingen	10	10	11	16	2 685	10	10	11	16
	Zusammen	41	76	131	135	17 771	30	29	33	50
Landkreise										
771	Aichach-Friedberg	22	27	39	45	7 765	20	22	24	33
772	Augsburg	83	89	107	148	24 309	78	74	80	124
773	Dillingen a.d.Donau	19	22	23	34	6 175	18	20	19	31
774	Günzburg	18	18	19	28	5 239	18	18	19	28
775	Neu-Ulm	44	60	158	115	17 269	39	37	40	62
776	Lindau (Bodensee)	13	16	29	30	4 797	11	11	15	18
777	Ostallgäu	32	32	34	50	8 556	32	32	34	50
778	Unterallgäu	41	45	50	66	11 966	39	42	43	61
779	Donau-Ries	24	34	42	54	8 547	20	22	20	33
780	Oberallgäu	30	30	38	47	7 816	30	30	38	47
	Zusammen	326	374	539	616	102 439	305	308	332	486
7	Schwaben	367	450	670	751	120 210	335	337	365	536

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

in Bayern im Mai 2011 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-verfahren	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €			

Regierungsbezirk Unterfranken

-	-	1	1	2	-	.	12	5	5	1	9	1 876	661
-	-	3	11	18	-	879	12	20	3	-	6	3 006	662
-	-	2	11	13	-	.	33	24	31	1	37	10 044	663
-	-	6	23	33	-	1 703	57	49	39	2	52	14 926	
-	-	4	391	594	-	12 446	57	621	52	21	78	24 984	671
-	-	11	14	26	1	1 356	40	37	24	3	32	7 466	672
-	-	4	7	15	-	.	29	30	17	6	26	6 273	673
-	-	14	31	47	3	2 503	38	58	28	-	33	7 877	674
-	-	9	64	94	1	4 496	51	167	32	11	45	14 973	675
1	7	1	9	11	-	.	20	20	24	1	29	4 972	676
-	-	14	53	84	1	9 177	67	118	37	9	58	21 965	677
-	-	6	25	31	-	1 432	41	47	29	5	36	7 878	678
1	6	11	42	66	-	5 086	63	86	36	9	52	18 681	679
2	13	74	636	969	6	37 377	406	1 184	279	65	390	115 069	
2	13	80	659	1 002	6	39 080	463	1 233	318	67	442	129 995	6

Regierungsbezirk Schwaben

10	87	5	38	104	1	13 651	61	185	123	1	117	39 751	761
-	-	4	20	31	-	.	17	36	14	2	13	5 649	762
-	-	2	7	10	2	.	6	11	5	1	8	1 968	763
-	-	4	66	87	-	5 665	24	106	11	2	18	10 494	764
10	87	15	131	232	3	23 257	108	338	153	6	156	57 862	
1	10	8	37	46	-	3 748	50	61	42	4	51	13 068	771
4	23	28	181	276	9	19 519	147	330	124	44	166	46 733	772
1	4	17	61	87	-	5 296	48	105	24	2	39	12 565	773
-	-	17	131	167	-	9 719	62	179	26	-	34	17 141	774
4	44	6	15	28	-	1 692	59	74	161	6	120	21 390	775
2	14	5	47	73	1	5 717	26	82	31	3	33	11 643	776
-	-	11	59	81	1	6 323	50	123	46	14	58	15 859	777
2	7	20	73	126	2	12 128	72	147	54	18	71	24 988	778
1	6	14	83	136	-	8 349	49	157	41	7	57	18 573	779
-	-	6	6	12	-	428	75	21	52	15	69	10 981	780
15	108	132	693	1 032	13	72 919	638	1 278	601	113	699	192 941	
25	195	147	824	1 264	16	96 176	746	1 616	754	119	855	250 803	7

4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Mai 2011 nach Kreisen

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude ¹⁾	davon mit		Wohn- ungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- ungen	darunter im Frei- stellungs- verfahren
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen ¹⁾							
Anzahl					100 m ²	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl		

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern	3 824	3 309	515	7 804	8 678	1 047	6 750	10 691	8 990	1 562
2	Niederbayern	1 257	1 208	49	1 713	2 322	814	3 115	4 431	1 950	378
3	Oberpfalz	1 175	1 122	53	1 619	2 103	511	2 060	3 206	1 828	423
4	Oberfranken	609	581	28	817	1 072	243	1 301	1 989	925	147
5	Mittelfranken	1 134	1 024	110	2 168	2 437	348	1 659	2 611	2 469	299
6	Unterfranken	896	859	37	1 145	1 587	290	1 708	2 443	1 332	326
7	Schwaben	1 597	1 452	145	3 021	3 265	631	4 293	5 876	3 338	449
	Bayern	10 492	9 555	937	18 287	21 463	3 884	20 886	31 247	20 832	3 584
	Kreisfreie Städte	2 163	1 700	463	6 297	6 000	430	4 147	7 341	7 421	493
	darunter Großstädte ²⁾	1 643	1 229	414	5 378	4 911	315	3 111	5 678	6 398	350
	Landkreise	8 329	7 855	474	11 990	15 463	3 454	16 738	23 906	13 411	3 091

Regierungsbezirk Oberbayern

Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt	125	93	32	378	325	13	291	363	404	66
162	München	659	425	234	2 659	2 416	184	1 846	3 532	3 361	27
163	Rosenheim	37	36	1	43	62	3	11	22	48	1
	Zusammen	821	554	267	3 080	2 803	200	2 148	3 917	3 813	94

Landkreise

171	Altötting	89	84	5	114	157	52	188	308	123	49
172	Berchtesgadener Land	49	39	10	122	121	26	113	154	140	38
173	Bad Tölz-Wolfratshausen	136	125	11	233	282	50	167	241	273	109
174	Dachau	263	241	22	432	517	39	269	404	452	84
175	Ebersberg	155	129	26	347	366	22	329	477	364	95
176	Eichstätt	229	218	11	279	399	62	281	470	303	105
177	Erding	161	156	5	196	275	52	244	356	220	63
178	Freising	195	173	22	374	416	55	477	602	402	58
179	Fürstenfeldbruck	196	171	25	368	394	29	140	222	376	170
180	Garmisch-Partenkirchen	25	22	3	72	71	7	36	54	86	35
181	Landsberg am Lech	113	110	3	145	187	35	298	451	174	55
182	Miesbach	72	65	7	112	153	18	76	133	126	29
183	Mühldorf a. Inn	101	97	4	161	210	61	360	451	186	11
184	München	286	265	21	393	535	33	273	417	438	122
185	Neuburg-Schrobenhausen	132	119	13	242	274	48	201	303	265	93
186	Pfaffenhofen a. d. Ilm	167	156	11	229	312	51	169	258	244	53
187	Rosenheim	239	215	24	360	458	77	355	512	406	116
188	Starnberg	164	156	8	211	317	21	90	144	221	38
189	Traunstein	119	110	9	159	211	69	319	471	181	70
190	Weilheim-Schongau	112	104	8	175	220	40	215	347	197	75
	Zusammen	3 003	2 755	248	4 724	5 875	847	4 602	6 774	5 177	1 468
1	Oberbayern	3 824	3 309	515	7 804	8 678	1 047	6 750	10 691	8 990	1 562

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ München, Nürnberg, Augsburg, Würzburg, Regensburg, Ingolstadt, Fürth, Erlangen.

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern
von Januar bis Mai 2011 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude ¹⁾	davon mit		Wohn- ungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- ungen	darunter im Frei- stellungs- verfahren
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen ¹⁾							
Regierungsbezirk Niederbayern											
Kreisfreie Städte											
261	Landshut	90	80	10	167	198	13	300	461	168	63
262	Passau	32	29	3	42	63	10	41	67	56	6
263	Straubing	83	79	4	119	131	12	37	58	119	18
	Zusammen	205	188	17	328	392	35	378	587	343	87
Landkreise											
271	Deggendorf	169	162	7	284	326	73	340	513	334	61
272	Freyung-Grafenau	60	59	1	71	97	44	81	147	103	12
273	Kelheim	136	131	5	187	265	94	393	520	218	22
274	Landshut	150	147	3	176	263	87	325	466	182	31
275	Passau	207	204	3	249	364	106	416	572	290	91
276	Regen	29	25	4	45	56	24	127	137	58	4
277	Rottal-Inn	106	103	3	133	205	183	430	641	158	12
278	Straubing-Bogen	109	107	2	126	195	102	415	546	146	23
279	Dingolfing-Landau	86	82	4	114	158	66	209	303	118	35
	Zusammen	1 052	1 020	32	1 385	1 929	779	2 737	3 844	1 607	291
2	Niederbayern	1 257	1 208	49	1 713	2 322	814	3 115	4 431	1 950	378
Regierungsbezirk Oberpfalz											
Kreisfreie Städte											
361	Amberg	31	28	3	51	58	7	61	99	52	6
362	Regensburg	185	171	14	301	321	29	230	540	366	128
363	Weiden i.d.OPf.	52	43	9	139	141	7	52	70	140	13
	Zusammen	268	242	26	491	520	43	344	709	558	147
Landkreise											
371	Amberg-Weizsach	92	91	1	110	159	51	151	233	130	24
372	Cham	132	131	1	152	231	126	410	595	179	29
373	Neumarkt i.d.OPf.	130	121	9	210	276	84	249	402	253	32
374	Neustadt a.d.Waldnaab	108	106	2	122	175	61	142	232	146	15
375	Regensburg	315	305	10	370	516	62	413	521	372	126
376	Schwandorf	100	97	3	117	164	45	208	299	126	45
377	Tirschenreuth	30	29	1	47	62	39	142	215	64	5
	Zusammen	907	880	27	1 128	1 583	468	1 716	2 497	1 270	276
3	Oberpfalz	1 175	1 122	53	1 619	2 103	511	2 060	3 206	1 828	423

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern
von Januar bis Mai 2011 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude				Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen		
		Gebäude ¹⁾	davon mit		Wohn- ungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- ungen	darunter im Frei- stellungs- verfahren
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen ¹⁾							
Regierungsbezirk Oberfranken											
Kreisfreie Städte											
461	Bamberg	21	15	6	64	66	4	19	25	103	4
462	Bayreuth	21	17	4	47	61	5	52	69	23	1
463	Coburg	7	7	-	10	14	9	98	180	10	4
464	Hof	10	10	-	11	15	1	1	1	12	3
	Zusammen	59	49	10	132	156	19	170	275	148	12
Landkreise											
471	Bamberg	112	108	4	141	191	35	172	254	176	26
472	Bayreuth	89	89	-	98	141	22	65	112	106	35
473	Coburg	54	54	-	58	80	25	131	195	62	17
474	Forchheim	148	144	4	186	243	33	125	199	203	28
475	Hof	19	19	-	20	36	20	114	169	20	1
476	Kronach	21	19	2	35	39	18	77	112	39	4
477	Kulmbach	40	38	2	50	70	19	248	360	55	14
478	Lichtenfels	44	41	3	59	74	28	108	144	70	5
479	Wunsiedel i. Fichtelgebirge	23	20	3	38	42	24	91	170	46	5
	Zusammen	550	532	18	685	916	224	1 131	1 714	777	135
4	Oberfranken	609	581	28	817	1 072	243	1 301	1 989	925	147
Regierungsbezirk Mittelfranken											
Kreisfreie Städte											
561	Ansbach	17	16	1	30	31	5	46	73	69	3
562	Erlangen	60	51	9	189	145	11	26	44	211	23
563	Fürth	78	64	14	190	196	8	32	32	260	-
564	Nürnberg	246	194	52	767	740	40	461	775	824	23
565	Schwabach	24	21	3	75	80	2	4	8	86	-
	Zusammen	425	346	79	1 251	1 192	66	569	932	1 450	49
Landkreise											
571	Ansbach	93	88	5	119	155	59	253	352	124	16
572	Erlangen-Höchstadt	130	126	4	173	244	24	59	110	190	50
573	Fürth	117	112	5	153	206	21	95	146	162	41
574	Nürnberger Land	126	118	8	169	220	32	116	194	192	56
575	Neustadt a.d. Aisch-Bad Windsheim	75	70	5	100	131	35	99	171	105	34
576	Roth	114	112	2	134	191	45	178	284	150	29
577	Weißenburg-Gunzenhausen	54	52	2	69	98	66	288	423	96	24
	Zusammen	709	678	31	917	1 245	282	1 090	1 680	1 019	250
5	Mittelfranken	1 134	1 024	110	2 168	2 437	348	1 659	2 611	2 469	299

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern
von Januar bis Mai 2011 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude ¹⁾	davon mit		Wohn- ungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- ungen	darunter im Frei- stellungs- verfahren
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen ¹⁾							
Regierungsbezirk Unterfranken											
Kreisfreie Städte											
661	Aschaffenburg	31	28	3	41	56	6	41	57	44	1
662	Schweinfurt	13	12	1	15	28	8	20	37	14	4
663	Würzburg	68	59	9	108	137	5	26	34	125	37
	Zusammen	112	99	13	164	221	19	86	128	183	42
Landkreise											
671	Aschaffenburg	130	123	7	175	244	20	490	746	197	77
672	Bad Kissingen	67	66	1	80	113	27	66	108	102	23
673	Rhön-Grabfeld	57	55	2	74	96	19	30	54	71	16
674	Haßberge	68	67	1	82	117	37	135	196	100	5
675	Kitzingen	86	83	3	110	150	29	202	292	122	31
676	Miltenberg	60	58	2	75	109	13	61	71	85	12
677	Main-Spessart	89	89	-	103	151	38	115	201	127	28
678	Schweinfurt	95	91	4	112	156	30	101	163	133	36
679	Würzburg	132	128	4	170	231	58	421	484	212	56
	Zusammen	784	760	24	981	1 366	271	1 622	2 315	1 149	284
6	Unterfranken	896	859	37	1 145	1 587	290	1 708	2 443	1 332	326
Regierungsbezirk Schwaben											
Kreisfreie Städte											
761	Augsburg	222	172	50	786	632	25	199	358	847	46
762	Kaufbeuren	19	18	1	31	37	8	28	46	32	11
763	Kempten (Allgäu)	12	12	-	13	18	9	156	297	19	2
764	Memmingen	20	20	-	21	29	6	69	92	28	3
	Zusammen	273	222	51	851	716	48	452	794	926	62
Landkreise											
771	Aichach-Friedberg	147	133	14	268	302	66	374	499	290	37
772	Augsburg	243	232	11	302	422	67	717	809	330	99
773	Dillingen a.d. Donau	67	65	2	77	117	53	250	351	85	13
774	Günzburg	110	103	7	153	198	69	541	680	185	18
775	Neu-Ulm	180	160	20	527	440	43	141	254	547	42
776	Lindau (Bodensee)	44	40	4	74	88	23	132	187	95	15
777	Ostallgäu	134	128	6	196	238	58	721	821	222	49
778	Unterallgäu	176	165	11	224	292	86	357	523	249	69
779	Donau-Ries	108	102	6	144	209	68	430	692	154	18
780	Oberallgäu	115	102	13	205	243	50	179	267	255	27
	Zusammen	1 324	1 230	94	2 170	2 549	583	3 840	5 083	2 412	387
7	Schwaben	1 597	1 452	145	3 021	3 265	631	4 293	5 876	3 338	449

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im Mai 2011 nach Gebäudearten und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €

Wohnbau

1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	375	328	171	375	556	92 463
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	22	23	9	44	42	6 788
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	7	15	7	33	29	4 272
4	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
5	Wohngebäude insgesamt	404	366	187	452	627	103 523
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	4	9	4	21	17	2 849
	Von den Wohngebäuden entfielen auf:						
7	Öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-
8	Unternehmen	25	24	16	34	45	5 434
9	davon Wohnungsunternehmen	20	17	11	29	36	3 996
10	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-
11	sonstige Unternehmen	5	7	5	5	9	1 438
12	Private Haushalte	379	342	172	418	582	98 089
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-

Nichtwohnbau

14	Anstaltsgebäude	1	18	32	-	-	5 610
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	12	105	153	3	4	34 716
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	88	453	660	-	-	18 958
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	136	1 431	2 051	4	5	96 314
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	38	322	447	1	1	32 627
19	Handels- und Lagergebäude	89	1 035	1 415	3	4	54 813
20	Hotels und Gaststätten	1	2	5	-	-	450
21	Sonstige Nichtwohngebäude	13	146	217	2	3	23 319
22	Nichtwohngebäude insgesamt	250	2 153	3 113	9	12	178 917
	Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:						
23	Öffentliche Bauherren	8	33	68	-	-	7 875
24	Unternehmen	208	1 981	2 852	5	6	158 925
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	90	461	668	-	-	20 098
26	Produzierendes Gewerbe	58	579	760	2	2	74 963
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung, Wohnungsunternehmen und Immobilienfonds	60	941	1 424	3	4	63 864
28	Private Haushalte	33	117	177	4	6	9 541
29	Organisationen ohne Erwerbszweck	1	23	16	-	-	2 576

6. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude in Bayern im Mai 2011 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude					Veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²			
Oberbayern							
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	694	641	313	694	1 065	190 409
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	90	116	45	180	202	35 666
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	93	292	75	671	535	97 821
4	Wohnheime	1	7	5	56	15	1 974
5	Wohngebäude zusammen	878	1 056	437	1 601	1 816	325 870
6	darunter erbaut durch private Haushalte	649	683	320	831	1 134	202 762
Niederbayern							
7	Wohngebäude mit 1 Wohnung	245	249	125	245	393	59 881
8	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	29	37	16	58	65	9 080
9	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	16	36	12	91	66	9 100
10	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
11	Wohngebäude zusammen	290	323	154	394	525	78 061
12	darunter erbaut durch private Haushalte	252	272	140	298	436	65 144
Oberpfalz							
13	Wohngebäude mit 1 Wohnung	261	256	116	261	406	62 274
14	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	22	29	9	44	48	7 110
15	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	20	83	19	202	159	18 252
16	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
17	Wohngebäude zusammen	303	367	144	507	613	87 636
18	darunter erbaut durch private Haushalte	255	282	106	332	457	69 741
Oberfranken							
19	Wohngebäude mit 1 Wohnung	134	122	63	134	205	32 349
20	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	16	18	8	32	35	4 801
21	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	6	23	12	46	41	5 536
22	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
23	Wohngebäude zusammen	156	163	83	212	280	42 686
24	darunter erbaut durch private Haushalte	149	144	74	184	248	37 907
Mittelfranken							
25	Wohngebäude mit 1 Wohnung	182	163	92	182	275	43 213
26	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	24	31	17	48	56	8 427
27	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	26	95	25	245	189	21 693
28	Wohnheime	2	5	1	44	6	1 184
29	Wohngebäude zusammen	234	294	135	519	526	74 517
30	darunter erbaut durch private Haushalte	183	197	100	259	340	53 250
Unterfranken							
31	Wohngebäude mit 1 Wohnung	183	162	99	183	283	47 370
32	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	22	30	13	44	52	8 352
33	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	8	17	8	43	36	4 903
34	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
35	Wohngebäude zusammen	213	209	120	270	372	60 625
36	darunter erbaut durch private Haushalte	204	193	113	245	346	56 452
Schwaben							
37	Wohngebäude mit 1 Wohnung	305	298	152	305	477	82 024
38	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	30	39	21	60	59	10 441
39	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	32	113	55	305	215	27 745
40	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
41	Wohngebäude zusammen	367	450	228	670	751	120 210
42	darunter erbaut durch private Haushalte	297	330	179	384	520	89 402
Bayern							
43	Wohngebäude mit 1 Wohnung	2 004	1 891	959	2 004	3 105	517 520
44	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	233	301	130	466	517	83 877
45	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	201	659	206	1 603	1 241	185 050
46	Wohnheime	3	12	6	100	21	3 158
47	Wohngebäude insgesamt	2 441	2 863	1 302	4 173	4 884	789 605
48	darunter erbaut durch private Haushalte	1 989	2 101	1 031	2 533	3 481	574 658

7. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im Genehmigungsverfahren¹⁾ in Bayern im Mai 2011 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude					Veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²			
Oberbayern							
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	201	170	86	201	286	47 123
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	14	17	5	28	27	4 669
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	12	31	3	72	59	8 808
4	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
5	Wohngebäude zusammen	227	218	94	301	371	60 600
6	darunter erbaut durch private Haushalte	169	159	75	196	260	45 171
Niederbayern							
7	Wohngebäude mit 1 Wohnung	69	66	32	69	107	16 087
8	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	8	10	5	16	17	2 235
9	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	-	-	-	-	-	-
10	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
11	Wohngebäude zusammen	77	75	37	85	124	18 322
12	darunter erbaut durch private Haushalte	71	70	35	78	114	17 089
Oberpfalz							
13	Wohngebäude mit 1 Wohnung	71	61	27	71	104	15 276
14	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	4	6	3	8	8	1 433
15	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	-	-	-	-	-	-
16	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
17	Wohngebäude zusammen	75	67	30	79	112	16 709
18	darunter erbaut durch private Haushalte	67	60	24	71	100	15 112
Oberfranken							
19	Wohngebäude mit 1 Wohnung	24	20	12	24	36	5 631
20	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	4	5	2	8	9	1 271
21	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	1	2	3	6	5	650
22	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
23	Wohngebäude zusammen	29	27	17	38	49	7 552
24	darunter erbaut durch private Haushalte	27	26	16	36	46	7 127
Mittelfranken							
25	Wohngebäude mit 1 Wohnung	40	35	19	40	59	9 626
26	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	2	3	2	4	4	669
27	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	-	-	-	-	-	-
28	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
29	Wohngebäude zusammen	42	37	21	44	64	10 295
30	darunter erbaut durch private Haushalte	37	34	19	39	56	9 438
Unterfranken							
31	Wohngebäude mit 1 Wohnung	50	43	31	50	75	12 098
32	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	7	8	2	14	15	2 170
33	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	1	2	1	4	4	470
34	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
35	Wohngebäude zusammen	58	53	35	68	94	14 738
36	darunter erbaut durch private Haushalte	58	53	35	68	94	14 738
Schwaben							
37	Wohngebäude mit 1 Wohnung	94	83	40	94	134	22 084
38	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	8	8	4	16	14	2 073
39	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	1	3	2	6	6	801
40	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
41	Wohngebäude zusammen	103	94	45	116	154	24 958
42	darunter erbaut durch private Haushalte	86	83	45	99	134	22 493
Bayern							
43	Wohngebäude mit 1 Wohnung	549	478	246	549	801	127 925
44	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	47	55	24	94	93	14 520
45	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	15	38	9	88	73	10 729
46	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
47	Wohngebäude insgesamt	611	572	279	731	968	153 174
48	darunter erbaut durch private Haushalte	515	484	248	587	805	131 168

¹⁾ Gemäß Artikel 58 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Mai 2011 nach Gebäudearten und der überwiegenden Beheizung

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Insgesamt	darunter ausgestattet mit					Ohne Heizung
			Fern-	Block-	Zentral-	Etagen-	Einzelraum-	
			heizung					
Wohnbau								
1	Wohngebäude insgesamt	2 441	143	24	2 257	4	3	10
2	darin Wohnungen	4 173	522	25	3 599	12	3	12
	davon							
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	2 004	101	23	1 869	-	3	8
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	233	11	1	216	3	-	2
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	201	31	-	169	1	-	-
6	darin Wohnungen	1 603	399	-	1 198	6	-	-
7	Wohnheime	3	-	-	3	-	-	-
8	darin Wohnungen	100	-	-	100	-	-	-
Wohngebäude nach Regierungsbezirken								
9	Oberbayern	878	77	15	779	3	2	2
10	Niederbayern	290	12	-	275	-	1	2
11	Oberpfalz	303	1	-	302	-	-	-
12	Oberfranken	156	3	-	151	-	-	2
13	Mittelfranken	234	26	-	207	1	-	-
14	Unterfranken	213	6	-	205	-	-	2
15	Schwaben	367	18	9	338	-	-	2
Nichtwohnbau								
16	Nichtwohngebäude insgesamt	1 027	33	2	271	1	24	696
17	darin Rauminhalt (1 000 m³)	4 969	465	12	2 309	1	78	2 104
	davon							
18	Anstaltsgebäude	3	1	-	2	-	-	-
19	darin Rauminhalt (1 000 m³)	55	11	-	44	-	-	-
20	Büro- und Verwaltungsgebäude	56	12	-	42	-	1	1
21	darin Rauminhalt (1 000 m³)	359	202	-	157	-	0	0
22	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	352	1	-	9	-	5	337
23	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 278	8	-	60	-	8	1 202
24	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	555	9	2	177	1	15	351
25	darin Rauminhalt (1 000 m³)	2 854	73	12	1 836	1	67	866
	darunter							
26	Fabrik- und Werkstattgebäude	119	3	1	69	-	6	40
27	darin Rauminhalt (1 000 m³)	772	22	2	614	-	37	96
28	Handels- und Lagergebäude	291	4	1	84	1	6	195
29	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 802	35	9	1 183	1	28	546
30	Hotels und Gaststätten	8	-	-	8	-	-	-
31	darin Rauminhalt (1 000 m³)	20	-	-	20	-	-	-
32	Sonstige Nichtwohngebäude	61	10	-	41	-	3	7
33	darin Rauminhalt (1 000 m³)	422	172	-	212	-	3	36
Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken								
34	Oberbayern	261	19	1	80	-	8	153
35	Niederbayern	236	4	1	47	-	2	182
36	Oberpfalz	162	3	-	34	-	6	119
37	Oberfranken	68	1	-	16	-	2	49
38	Mittelfranken	73	1	-	18	-	1	53
39	Unterfranken	80	-	-	27	-	1	52
40	Schwaben	147	5	-	49	1	4	88

9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Gebäudearten und der überwiegend

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Insgesamt	davon nach der überwiegend			
			Passivhaus	Öl	Gas	Strom
Wohnbau						
1	Wohngebäude insgesamt	2 441	10	91	879	23
2	darin Wohnungen	4 173	12	185	1 608	26
	davon					
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	2 004	8	69	724	20
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	233	2	14	60	3
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	201	-	6	94	-
6	darin Wohnungen	1 603	-	44	708	-
7	Wohnheime	3	-	2	1	-
8	darin Wohnungen	100	-	44	56	-
Wohngebäude nach Regierungsbezirken						
9	Oberbayern	878	2	32	341	6
10	Niederbayern	290	2	13	96	3
11	Oberpfalz	303	-	18	121	8
12	Oberfranken	156	2	5	39	2
13	Mittelfranken	234	-	8	70	4
14	Unterfranken	213	2	5	81	-
15	Schwaben	367	2	10	131	-
Nichtwohnbau						
16	Nichtwohngebäude insgesamt¹⁾	331	-	37	157	10
17	darin Rauminhalt (1 000 m³)	2 865	-	234	1 743	27
	davon					
18	Anstaltsgebäude	3	-	1	1	-
19	darin Rauminhalt (1 000 m³)	55	-	18	25	-
20	Büro- und Verwaltungsgebäude	55	-	5	22	1
21	darin Rauminhalt (1 000 m³)	359	-	5	72	0
22	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	15	-	2	3	1
23	darin Rauminhalt (1 000 m³)	76	-	4	52	2
24	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	204	-	22	109	6
25	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 988	-	198	1 446	23
	darunter					
26	Fabrik- und Werkstattgebäude	79	-	5	52	3
27	darin Rauminhalt (1 000 m³)	675	-	29	524	8
28	Handels- und Lagergebäude	96	-	11	50	3
29	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 257	-	162	911	15
30	Hotels und Gaststätten	8	-	2	2	-
31	darin Rauminhalt (1 000 m³)	20	-	2	3	-
32	Sonstige Nichtwohngebäude	54	-	7	22	2
33	darin Rauminhalt (1 000 m³)	387	-	8	149	2
Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken						
34	Oberbayern	108	-	6	45	5
35	Niederbayern	54	-	7	24	-
36	Oberpfalz	43	-	6	19	2
37	Oberfranken	19	-	3	11	-
38	Mittelfranken	20	-	4	11	1
39	Unterfranken	28	-	6	15	-
40	Schwaben	59	-	5	32	2

¹⁾ Ausgenommen die Gebäude "Ohne Heizung".

Nichtwohngebäude in Bayern im Mai 2011 nach verwendeten primären Heizenergie

verwendeten primären Heizenergie								Lfd. Nr.
Fernwärme	Geothermie	Umweltthermie (Luft/Wasser)	Solarthermie	Holz	Biogas	sonstige Biomasse	sonstige Heizenergie	
Wohnbau								
143	215	634	15	396	2	22	11	1
522	313	815	19	629	2	29	13	2
101	178	550	11	314	2	18	9	3
11	23	61	4	50	-	3	2	4
31	14	23	-	32	-	1	-	5
399	89	143	-	215	-	5	-	6
-	-	-	-	-	-	-	-	7
-	-	-	-	-	-	-	-	8
Wohngebäude nach Regierungsbezirken								
77	71	230	6	109	-	3	1	9
12	44	39	2	72	1	6	-	10
1	20	58	1	69	-	5	2	11
3	21	60	1	21	-	2	-	12
26	24	68	1	30	-	2	1	13
6	7	86	-	24	-	1	1	14
18	28	93	4	71	1	3	6	15
Nichtwohnbau								
33	19	21	1	44	2	5	2	16
465	131	120	3	104	7	25	5	17
1	-	-	-	-	-	-	-	18
11	-	-	-	-	-	-	-	19
12	7	3	-	2	-	2	1	20
202	47	12	-	6	-	12	3	21
1	-	-	-	8	-	-	-	22
8	-	-	-	11	-	-	-	23
9	7	16	1	28	2	3	1	24
73	63	98	3	61	7	13	2	25
3	2	4	-	9	1	-	-	26
22	10	37	-	42	2	-	-	27
4	5	8	-	11	1	2	1	28
35	53	49	-	15	5	11	2	29
-	-	3	1	-	-	-	-	30
-	-	12	3	-	-	-	-	31
10	5	2	-	6	-	-	-	32
172	21	10	-	27	-	-	-	33
Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken								
19	6	8	1	14	2	2	-	34
4	1	4	-	11	-	2	1	35
3	4	2	-	7	-	-	-	36
1	1	-	-	2	-	1	-	37
1	1	1	-	-	-	-	1	38
-	-	3	-	4	-	-	-	39
5	6	3	-	6	-	-	-	40

10. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Gebäudearten und der überwiegend

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Insgesamt	davon nach der überwiegend			
			Öl	Gas	Strom	Fernwärme
Wohnbau						
1	Wohngebäude insgesamt	1 095	-	-	-	-
2	darin Wohnungen	1 591	-	-	-	-
	davon					
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	920	-	-	-	-
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	111	-	-	-	-
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	64	-	-	-	-
6	darin Wohnungen	449	-	-	-	-
7	Wohnheime	-	-	-	-	-
8	darin Wohnungen	-	-	-	-	-
Wohngebäude nach Regierungsbezirken						
9	Oberbayern	358	-	-	-	-
10	Niederbayern	144	-	-	-	-
11	Oberpfalz	126	-	-	-	-
12	Oberfranken	68	-	-	-	-
13	Mittelfranken	97	-	-	-	-
14	Unterfranken	114	-	-	-	-
15	Schwaben	188	-	-	-	-
Nichtwohnbau						
16	Nichtwohngebäude insgesamt	44	-	-	-	-
17	darin Rauminhalt (1 000 m³)	262	-	-	-	-
	davon					
18	Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-
19	darin Rauminhalt (1 000 m³)	-	-	-	-	-
20	Büro- und Verwaltungsgebäude	6	-	-	-	-
21	darin Rauminhalt (1 000 m³)	15	-	-	-	-
22	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	5	-	-	-	-
23	darin Rauminhalt (1 000 m³)	8	-	-	-	-
24	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	28	-	-	-	-
25	darin Rauminhalt (1 000 m³)	226	-	-	-	-
	darunter					
26	Fabrik- und Werkstattgebäude	8	-	-	-	-
27	darin Rauminhalt (1 000 m³)	139	-	-	-	-
28	Handels- und Lagergebäude	16	-	-	-	-
29	darin Rauminhalt (1 000 m³)	83	-	-	-	-
30	Hotels und Gaststätten	-	-	-	-	-
31	darin Rauminhalt (1 000 m³)	-	-	-	-	-
32	Sonstige Nichtwohngebäude	5	-	-	-	-
33	darin Rauminhalt (1 000 m³)	12	-	-	-	-
Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken						
34	Oberbayern	14	-	-	-	-
35	Niederbayern	2	-	-	-	-
36	Oberpfalz	9	-	-	-	-
37	Oberfranken	3	-	-	-	-
38	Mittelfranken	3	-	-	-	-
39	Unterfranken	4	-	-	-	-
40	Schwaben	9	-	-	-	-

**Nichtwohngebäude in Bayern im Mai 2011 nach
verwendeten sekundären Heizenergie**

verwendeten sekundären Heizenergie							Lfd. Nr.
Geothermie	Umweltthermie (Luft/Wasser)	Solarthermie	Holz	Biogas	sonstige Biomasse	sonstige Heizenergie	
Wohnbau							
-	-	469	626	-	-	-	1
-	-	809	782	-	-	-	2
-	-	380	540	-	-	-	3
-	-	46	65	-	-	-	4
-	-	43	21	-	-	-	5
-	-	337	112	-	-	-	6
-	-	-	-	-	-	-	7
-	-	-	-	-	-	-	8
Wohngebäude nach Regierungsbezirken							
-	-	190	168	-	-	-	9
-	-	34	110	-	-	-	10
-	-	50	76	-	-	-	11
-	-	32	36	-	-	-	12
-	-	39	58	-	-	-	13
-	-	44	70	-	-	-	14
-	-	80	108	-	-	-	15
Nichtwohnbau							
-	-	23	18	-	-	3	16
-	-	204	49	-	-	9	17
-	-	-	-	-	-	-	18
-	-	-	-	-	-	-	19
-	-	3	2	-	-	1	20
-	-	7	7	-	-	2	21
-	-	1	4	-	-	-	22
-	-	3	6	-	-	-	23
-	-	15	12	-	-	1	24
-	-	186	36	-	-	4	25
-	-	5	3	-	-	-	26
-	-	124	14	-	-	-	27
-	-	9	6	-	-	1	28
-	-	59	20	-	-	4	29
-	-	-	-	-	-	-	30
-	-	-	-	-	-	-	31
-	-	4	-	-	-	1	32
-	-	9	-	-	-	3	33
Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken							
-	-	6	7	-	-	1	34
-	-	1	1	-	-	-	35
-	-	4	4	-	-	1	36
-	-	2	1	-	-	-	37
-	-	3	-	-	-	-	38
-	-	2	1	-	-	1	39
-	-	5	4	-	-	-	40

11. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Mai 2011 nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Ins-gesamt	davon nach dem überwiegend verwendeten Baustoff							
			Stahl	Stahl-beton	Ziegel	Kalksand-stein	Poren-beton	Leicht-beton/Bims	Holz	sonstiger Baustoff
Wohnbau										
Wohngebäude insgesamt										
1	Gebäude (Anzahl)	2 441	-	129	1 474	132	168	25	493	20
2	Rauminhalt (1 000 m³)	2 863	-	248	1 742	192	169	31	460	21
3	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	789 605	-	74 205	477 596	48 218	46 049	8 194	129 286	6 057
davon										
Wohngebäude mit 1 Wohnung										
4	Gebäude (Anzahl)	2 004	-	80	1 203	102	145	19	441	14
5	Rauminhalt (1 000 m³)	1 891	-	76	1 184	86	125	17	390	12
6	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	517 520	-	21 989	320 491	22 570	34 315	4 707	110 065	3 383
Wohngebäude mit 2 Wohnungen										
7	Gebäude (Anzahl)	233	-	12	146	10	15	4	41	5
8	Rauminhalt (1 000 m³)	301	-	13	193	15	21	6	46	7
9	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	83 877	-	3 624	53 806	3 889	5 971	1 329	13 089	2 169
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen										
10	Gebäude (Anzahl)	201	-	37	124	18	8	2	11	1
11	Rauminhalt (1 000 m³)	659	-	160	357	86	24	8	23	2
12	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	185 050	-	48 592	101 325	20 575	5 763	2 158	6 132	505
Wohnheime										
13	Gebäude (Anzahl)	3	-	-	1	2	-	-	-	-
14	Rauminhalt (1 000 m³)	12	-	-	7	5	-	-	-	-
15	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	3 158	-	-	1 974	1 184	-	-	-	-
Nichtwohnbau										
Nichtwohngebäude insgesamt										
16	Gebäude (Anzahl)	1 027	177	327	201	25	15	11	267	4
17	Rauminhalt (1 000 m³)	4 969	927	2 661	523	83	42	16	661	54
18	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	620 696	57 753	395 245	89 955	23 411	8 546	1 272	40 810	3 704
davon										
Anstaltsgebäude										
19	Gebäude (Anzahl)	3	-	1	2	-	-	-	-	-
20	Rauminhalt (1 000 m³)	55	-	18	36	-	-	-	-	-
21	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	15 029	-	5 610	9 419	-	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude										
22	Gebäude (Anzahl)	56	2	28	18	4	1	-	2	1
23	Rauminhalt (1 000 m³)	359	12	307	25	6	1	-	6	2
24	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	140 314	2 658	126 901	6 902	1 374	387	-	1 712	380
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude										
25	Gebäude (Anzahl)	352	73	91	36	2	2	6	140	2
26	Rauminhalt (1 000 m³)	1 278	373	368	55	2	1	10	418	51
27	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	62 858	15 836	18 116	4 712	151	59	467	20 718	2 799
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude										
28	Gebäude (Anzahl)	555	101	185	128	14	9	5	113	-
29	Rauminhalt (1 000 m³)	2 854	542	1 709	348	23	31	6	195	-
30	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	280 860	39 087	166 646	51 563	4 200	4 740	805	13 819	-
darunter										
Fabrik- und Werkstattgebäude										
31	Gebäude (Anzahl)	119	18	57	23	2	4	1	14	-
32	Rauminhalt (1 000 m³)	772	103	507	86	7	12	2	55	-
33	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	91 362	9 258	61 339	12 460	1 564	2 262	180	4 299	-
Handels- und Lagergebäude										
34	Gebäude (Anzahl)	291	76	74	56	5	2	2	76	-
35	Rauminhalt (1 000 m³)	1 802	363	1 073	217	8	16	3	121	-
36	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	136 069	21 080	72 737	31 678	1 087	1 868	484	7 135	-
Hotels und Gaststätten										
37	Gebäude (Anzahl)	8	-	3	3	-	1	-	1	-
38	Rauminhalt (1 000 m³)	20	-	12	3	-	1	-	3	-
39	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	7 573	-	4 799	1 089	-	485	-	1 200	-
Sonstige Nichtwohngebäude										
40	Gebäude (Anzahl)	61	1	22	17	5	3	-	12	1
41	Rauminhalt (1 000 m³)	422	1	259	59	51	9	-	43	1
42	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	121 635	172	77 972	17 359	17 686	3 360	-	4 561	525